

ANTRAGSTELLER

Ort; Datum

NAME: _____

STRASSE: _____

WOHNORT: _____

(bei Firmen Angabe des gesetzl. Vertr.)

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL

- Untere Bauaufsichtsbehörde –

Neumayerring 72

67227 Frankenthal (Pfalz)

**AUSSTELLUNG EINER BESCHEINIGUNG GEMÄSS § 7 ABS. 4 NR. 2 / § 32
ABS. 2 NR. 2 DES WOHNUNGSEIGENTUMSGESETZES**

In dem bestehenden/zu errichtenden/im Bau befindlichen Gebäude auf dem Grundstück in

ORT : FRANKENTHAL VORORT: _____

STRASSE : _____

KATASTERM.BEZ.-GEMARKUNG: _____

FLUR : _____

GRUNDST.GRÖSSE: _____

GRUNDBUCH VON: _____

BAND NR. : _____ BLATT NR. : _____

soll Wohnungseigentum nach dem Wohnungseigentumsgesetz (WEG) begründet werden.

Die Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung gemäß § 7 Abs. 4, Nr. 2/§ 32 Abs. 2, Nr. 2 WEG für die in den beiliegenden Aufteilungsplänen

mit Nummer _____ bezeichneten Wohnungen

mit Nummer _____ bezeichneten, nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen

mit Nummer _____ bezeichneten Auto-Stellplätze innerhalb einer Tiefgarage

mit Nummer _____ bezeichnete/n Garage/n oder Carport

wird hiermit beantragt.

Es wird versichert, dass die beigefügten Bestands-/Baupläne dem tatsächlichen Bautenstand entsprechen bzw. mit den bauamtlich genehmigten Bauplänen übereinstimmen.

Aus der Bauzeichnung gehen die Wohnungen, auf die sich das Wohnungseigentum beziehen soll oder die nicht zu Wohnzwecken dienenden Räume, auf die sich das Teileigentum beziehen soll, hervor. Dabei sind alle zu demselben Wohnungseigentum gehörenden Einzelräume in der Bauzeichnung mit der jeweils gleichen Nummer gekennzeichnet.

Die Garage/n ist/sind jeweils einem Wohnungs- bzw. Teileigentum zugeordnet. Sie ist/sind in sich abgeschlossen.

Die Gebühren für die Erteilung der beantragten Bescheinigung sind bei

anzufordern.

DER ANTRAGSTELLER

DER GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER

Unterschrift

Unterschrift

Anlagen: ... Sätze Aufteilungspläne M 1:100 (mind. 3-fach)
mit jeweils: Lageplan
Grundrissen von allen Geschossen
Grundriss Speicherraum
Schnitte
Ansichten
Wohnflächenberechnung
Darstellung Nebengebäude
und Garage/n – überdachte/r Stellpl.