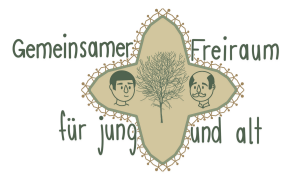
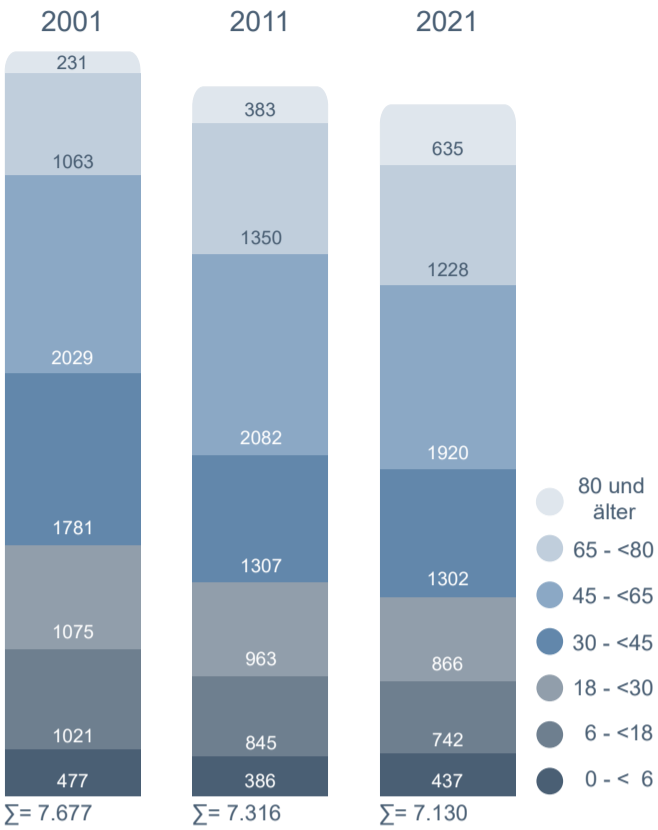


FRANKENTHAL PILGERPFAD #3

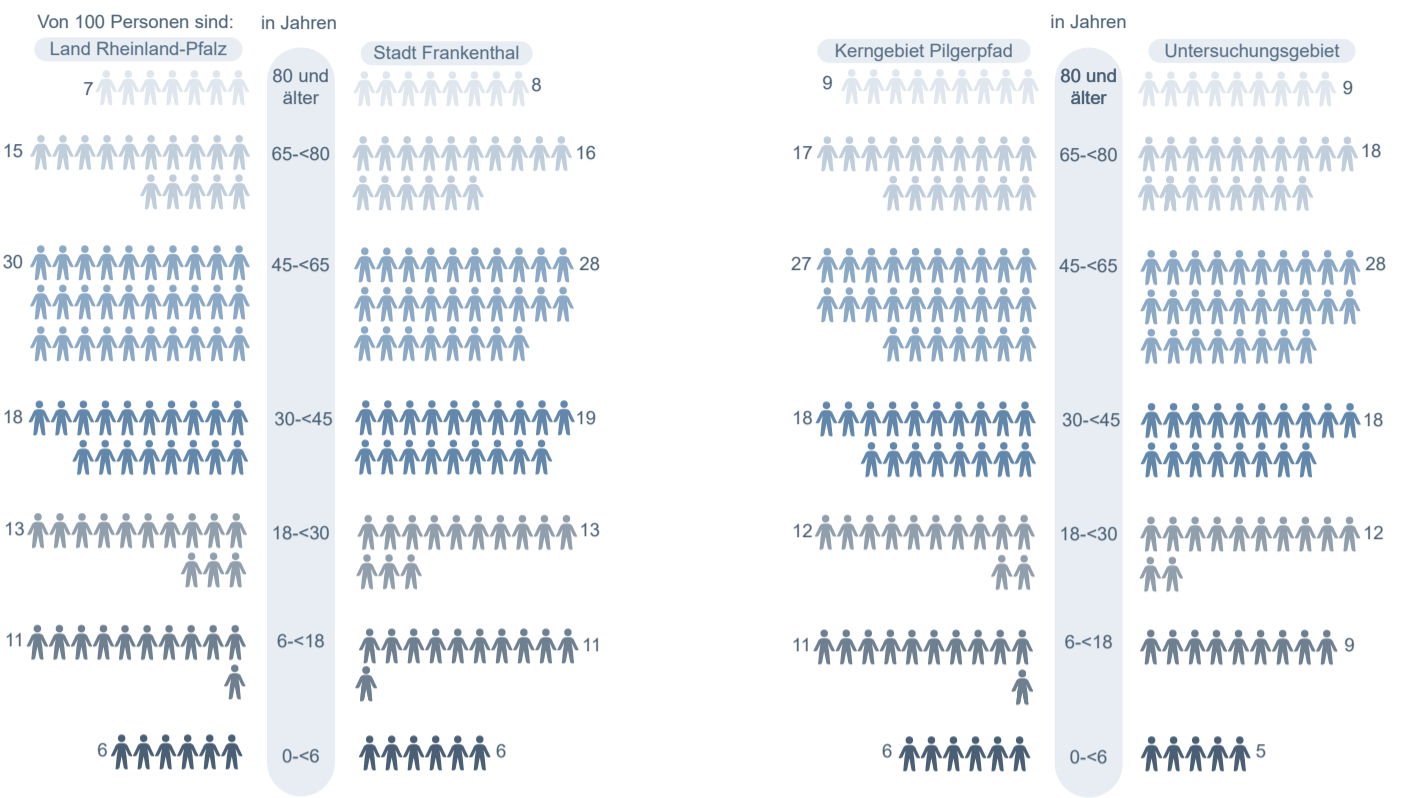


Sozialdaten und SWOT-Analyse

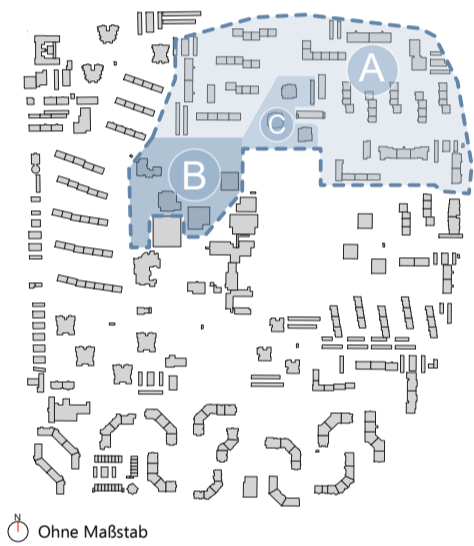
Entwicklung der Altersstruktur im Kerngebiet Pilgerpfad



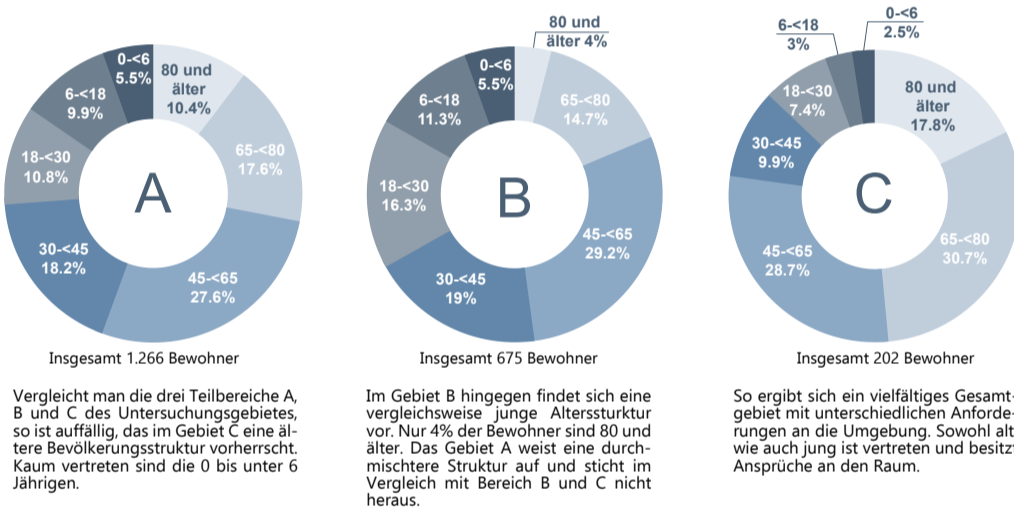
Altersstruktur im Vergleich



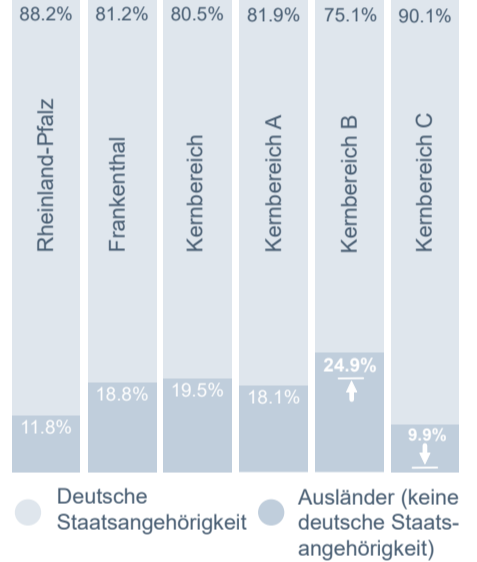
Untersuchungsgebiet



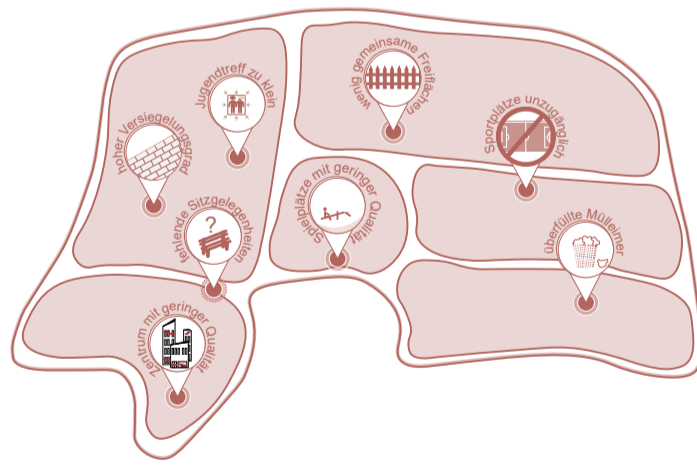
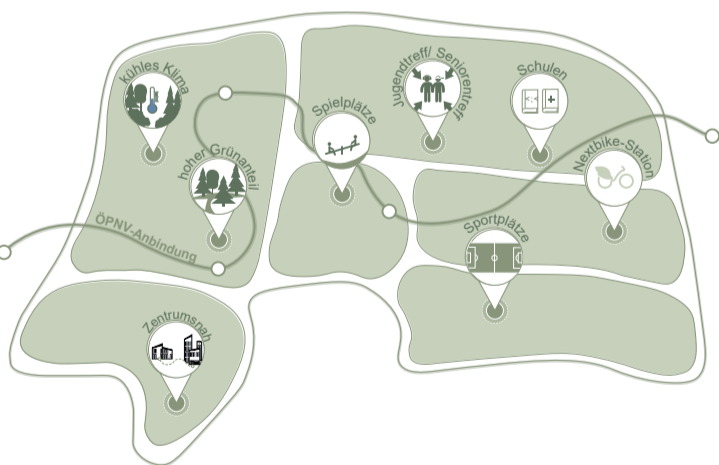
Altersstruktur Pilgerpfad Untersuchungsgebiet (Stichtag 31.12.21)



Anteil Ausländer im Vergleich (Stand 2021)

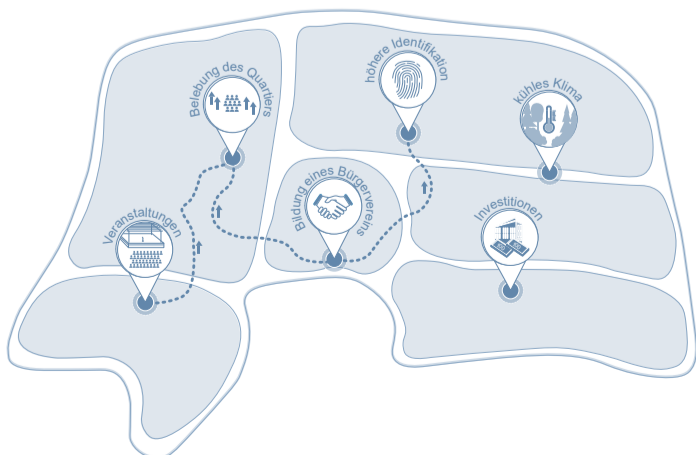


SWOT-Analyse (Stärken-Schwächen-Chancen-Risiken-Analyse)



Opportunities (Chancen)

- Anhaltend kühles Klima, durch den hohen Grünanteil im Gebiet
- Weitere Investitionen (Aufwertung des Gebiets), ausgelöst durch den Neubau
- Bildung eines Bürgervers und daraus resultierend eine höhere Identifikation mit dem Gebiet und die Belebung des Quartiers
- Veranstaltungen auf dem Jakobsplatz zur Belebung des Quartiers



Threats (Risiken)

- Wird es keinen Neubau des Edeka-Geländes geben, kann es zu einem Investitionsstau kommen
- Disparitäten zwischen Bürgern untereinander und zwischen Bürgern und der Stadt könnten wachsen
- Die Autozentrierte Struktur behindert die Mobilitätswende
- Steigende Temperaturen könnten zu Baum- bzw. allgemeinen Grünverlust führen
- Steigende Temperaturen plus der hohe Versiegelungsgrad führen zu einem Hitzestau

