



Herausgabe
Verlag und Druck: Stadt Frankenthal (Pfalz)
- Bereich Zentrale Dienste -
Rathausplatz 2-7
67227 Frankenthal (Pfalz)
www.frankenthal.de

Amtsblatt der Stadt Frankenthal (Pfalz) für öffentliche Bekanntmachungen

Nummer: 14/2019
Datum: 01.04.2019

Inhalt

Seite 117

- Bekanntmachung der Satzung der Stadt Frankenthal über das besondere Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) Stadtumbaugebiet „Westliche und Östliche Umgebung des Hauptbahnhofes“
- Bekanntmachung der Satzung der Stadt Frankenthal über die Sicherung von Durchführungsmaßnahmen nach § 171d Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB), Stadtumbaugebiet „Westliche und Östliche Umgebung des Hauptbahnhofes“
- Bekanntmachung einer Einziehungsverfügung
- Bekanntmachung der Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses
- Bekanntmachung der Sitzung des Ortsbeirates Eppstein
- Bekanntmachung der Sitzung des Jugendhilfeausschusses

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Satzung der Stadt Frankenthal über das besondere Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) Stadtumbaugebiet „Westliche und Östliche Umgebung des Hauptbahnhofes“

Der Stadtrat hat am **20.03.2019** aufgrund § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) sowie § 24 Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz in der Fassung vom 31.01.1994, zuletzt geändert durch Artikel 37 des Gesetzes vom 19.12.2018 (GVBl. S. 448), folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Besonderes Vorkaufsrecht

(1)

Die Stadt Frankenthal zieht im Bereich des Stadtumbaugebietes „Westliche und Östliche Umgebung des Hauptbahnhofes“ städtebauliche Maßnahmen in Betracht. Insbesondere die wichtigen innerstädtischen Flächen- und Entwicklungspotenziale westlich der Bahnlinie sollen dabei überplant und neuen Nutzungen zugeführt werden. Hierbei soll ein neues Stadtquartier entstehen, indem vor allem bezahlbarer Wohnraum sowie Dienstleistungen, nicht störendes Gewerbe und öffentliche Einrichtungen, wie bspw. eine KITA entstehen sollen. Die Stadt Frankenthal als dynamisches Mittelzentrum in der Metropolregion Rhein-Neckar verzeichnet eine hohe Nachfrage sowohl nach bezahlbarem Wohnraum, als auch nach Dienstleistungs- und Gewerbeflächen.

Zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung steht der Stadt Frankenthal innerhalb des in § 2 dieser Satzung beschriebenen Geltungsbereichs ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch an den unbebauten und bebauten Grundstücken zu.

(2)

Das Vorkaufsrecht darf nur ausgeübt werden, wenn das Wohl der Allgemeinheit dies rechtfertigt und es der Vorbereitung und Durchführung der beabsichtigten städtebaulichen Maßnahme dient. Der Verwendungszweck ist anzugeben, soweit das bereits zum Zeitpunkt der Ausübung des Vorkaufsrechts möglich ist.

§ 2 Räumlicher Geltungsbereich

(1)

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus dem dieser Satzung beigefügten Lageplan (Anlage 1). Zusätzlich sind sämtliche von der Vorkaufssatzung erfassten Grundstücke in der Anlage 2 aufgelistet.

(2)

Der Lageplan (Anlage 1) und die Grundstücksauflistung (Anlage 2) sind Bestandteil der Satzung.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Hinweis:

Die Satzung kann beim Bereich Planen und Bauen, Neumayerring 72, 3. Ebene in Zimmer 3.08 während der üblichen Dienststunden eingesehen werden (Mo-Mi 8:30-12:00 und 14:00-16:00 Uhr, Do 8:30-12:00 und 14:00-18:00 Uhr, Fr 8:30-12:30 Uhr).

Frankenthal, den 26.03.2019

Stadtverwaltung Frankenthal (Pfalz)

Martin Hebich
Oberbürgermeister

Anlage 1: Geltungsbereich
Anlage 2: Grundstücksauflistung

Auszug aus dem Geoinformationssystem der Stadt Frankenthal

Anlage 1: Geltungsbereich der Satzung

Maßstab:	1:2480
Datum:	04.03.2019
Erstellt von:	L.A. Kattler, Dr.

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Jede Vervielfältigung, Umarbeitung zu Datenbanken, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte ist ohne Genehmigung des Herausgebers.
 Die Daten dienen nur im Rahmen der erteilten Aufgabe und dem bestmöglichen Zweck genutzt werden. Es wird keine Gewährleistung darauf abgegeben, dass die in der Karte enthaltenen Angaben
 unverfälscht sind. Mit Änderungen muss gerechnet werden. Die genaue Lage und der Verlauf der Leitungsanlagen sind jederzeit durch festgelegte Messpunkte zu bestätigen.



Anlage 2: Grundstücke im Bereich der Vorkaufsrechtssatzung

Flurstücks-Nr.		Adresse	Fläche
Zähler	Nenner	Straße, Haus-Nr.	(m ²)
2582	4	Heßheimer Straße 1b	4728.00
2583	1		1437.00
2582	2	Johann-Klein-Straße 36	911.00
2587	3	Johann-Klein-Straße 34	1998.00
2587	2		1081.00
2587	1		1881.00
2588			3691.00
2589	1		2704.00
2589	2		24.00
2592		Johann-Klein-Straße 24,22	11109.00
2551	5		8.00
2551	34	Teil der Eisenbahnstraße 7	
2596		Johann-Klein-Straße 6	3880.00
2597		Johann-Klein-Straße 4	1540.00
2551	33		2388.00
2551	27	Johann-Klein-Straße 2	441.00
2551	28		5271.00
2551	18	Eisenbahnstraße 1	536.00
2551	32		284.00
2551	30		235.00
2551	13		184.00
2494	22		22.00
2551	31		279.00
2494	21		260.00
2494	23		221.00
2494	28		355.00
2494	26		29.00
2552	9		
2552	11		
2552	10		
2662	8	Teil der Eisenbahnstraße	
221		Teil der Bahnhofstraße	
2531	2		4398.00
2531	1	Lamsheimer Straße 15	500.00
2168	25		48.00
2168	24		77.00
2169	4	Albertstraße 1	757.00
2169	5		588.00
2169	7		915.00
2169	6	Albertstraße 3	946.00
2205	6	Albertstraße 5	1322.00
2205	7		1295.00
2205	5	Albertstraße 7	692.00
2205	4	Albertstraße 9	2787.00
2205	9		297.00

Flurstücks-Nr.		Adresse	Fläche
Zähler	Nenner	Straße, Haus-Nr.	(m ²)
2205	8		26.00
2207		Albertstraße 17	1110.00
2208	3	Albertstraße 19	1202.00
2208	4		68.00
2170		Teil der Lamsheimer Straße	
2201	17	Albertstraße 14	8286.00
2194	4	Teil des Petersgartenweges	935.00
2171			3092.00
2176	3		130.00
2176	4	Petersgartenweg 6	843.00
2176	2		1281.00
2168	3		90.00
2171	4		1364.00
2171	7	Albertstraße 6	733.00
2171	6	Albertstraße 4	454.00
2168	7		
2168	6		19.00
2528	5		80.00
2528	4	Albertstr. 2, Lamsheimer Str. 19-23	3797.00
2528	8		107.00
2528	7	Lamsheimer Straße 17	239.00
2528	6		18.00
2598	5	Johann-Klein-Straße 1A	2424
2598	6	Teil der Lamsheimer Straße 16	
203	4	Teil der Westlichen Ringstraße	
2543		Teil der Schmiedgasse	
2552	2	Kurze Straße	476.00
2550		Eisenbahnstraße 24	430.00
2550	2	Heinrich-Heine-Straße 4	140.00
2550	3	Heinrich-Heine-Straße 2	160.00
2550	4	Westliche Ringstraße 21	180.00
2549		Eisenbahnstraße 22	750.00
2548		Eisenbahnstraße 20	517.00
2548	7		885.00
2548	8	Eisenbahnstraße 18, Kurze Straße 6	535.00
2548	6	Kurze Straße 4	290.00
2548	3	Kurze Straße 2	210.00
2548	4	Westliche Ringstraße 11	220.00
2548	5	Westliche Ringstraße 13	270.00
2548	2	Westliche Ringstraße 15	290.00
2548	9	Westliche Ringstraße 17	223.00
2549	2	Westliche Ringstraße 19	380.00
44	2	Westliche Ringstraße 26	340.00
44	4	Westliche Ringstraße 28	170.00
44	3		100.00
44		Westliche Ringstraße 24	630.00
45	3	Westliche Ringstraße 22	851.00

Flurstücks-Nr.		Adresse	Fläche
Zähler	Nenner	Straße, Haus-Nr.	(m²)
45		Westliche Ringstraße 20	810.00
45	2	Westliche Ringstraße 18	1961.00
47	2		300.00
47		Westliche Ringstraße 16	265.00
2141	1		43.00
125	1		8.00
193		Westliche Ringstr. 14, Glockengasse 19	103.00
191	1		4.00
194		Glockengasse 17	69.00
194	2	Westliche Ringstraße 12C	155.00
195		Glockengasse 13	120.00
196		Westliche Ringstraße 12A	298.00
200	3	Westliche Ringstraße 12	460.00
203	4	Westliche Ringstraße 10	130.00
203	5		100.00
203	3	Westliche Ringstraße 8	366.00
215	2	Westliche Ringstraße 6	236.00
215	1		3.00
214	2		64.00
214	1		8.00
216	1		82.00
216	2	Bahnhofstraße 38	614.00
218		Westliche Ringstraße 2	206.00
2142	13	Teil des Neumayerringes	
2547	5	Eisenbahnstraße 14	339.00
2547	2	Westliche Ringstraße 9	290.00
2547	4		198.00
2547	3		294.00
2542	9	Eisenbahnstr. 13, Westliche Ringstr. 5	810.00
2542	10	Westliche Ringstraße 7	190.00
2542	11	Westliche Ringstraße 1	570.00
2542	2	Eisenbahnstraße 12	310.00
2542		Eisenbahnstraße 8-10	690.00
2542	7		90.00
2542	14	Eisenbahnstraße 4-6	660.00
2542	15	Eisenbahnstraße 2	302.00

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Satzung der Stadt Frankenthal über die Sicherung von Durchführungsmaßnahmen nach § 171d Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB), Stadtumbaugebiet „Westliche und Östliche Umgebung des Hauptbahnhofes“

Der Stadtrat hat am **20.03.2019** aufgrund § 171d Abs. 1 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) sowie § 24 Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz in der Fassung vom 31.01.1994, zuletzt geändert durch Artikel 37 des Gesetzes vom 19.12.2018 (GVBl. S. 448), folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Sicherung von Durchführungsmaßnahmen

(1)

Die Stadt Frankenthal zieht im Bereich des Stadtumbaugebietes „Westliche und Östliche Umgebung des Hauptbahnhofes“ städtebauliche Maßnahmen in Betracht. Insbesondere die wichtigen innerstädtischen Flächen- und Entwicklungspotenziale westlich der Bahnlinie sollen dabei überplant und neuen Nutzungen zugeführt werden. Hierbei soll ein neues Stadtquartier entstehen, indem vor allem bezahlbarer Wohnraum sowie Dienstleistungen, nicht störendes Gewerbe und öffentliche Einrichtungen, wie bspw. eine KITA entstehen sollen. Die Stadt Frankenthal als dynamisches Mittelzentrum in der Metropolregion Rhein-Neckar verzeichnet eine hohe Nachfrage sowohl nach bezahlbarem Wohnraum, als auch nach Dienstleistungs- und Gewerbeflächen.

Zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung bedürfen innerhalb des in § 2 dieser Satzung beschriebenen Geltungsbereichs die in § 14 Abs. 1 BauGB bezeichneten Vorhaben und sonstigen Maßnahmen der Genehmigung.

(2)

Die Genehmigung darf nur versagt werden, um einen den städtebaulichen und sozialen Belangen Rechnung tragenden Ablauf der Stadtumbaumaßnahmen auf der Grundlage des von der Gemeinde aufgestellten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (§ 171b Abs. 2 BauGB) oder eines Sozialplans (§ 180) zu sichern. Die Genehmigung ist zu erteilen, wenn auch unter Berücksichtigung des Allgemeinwohls ein Absehen von dem Vorhaben oder der Maßnahme wirtschaftlich nicht zumutbar ist.

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich

(1)

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus dem dieser Satzung beigefügten Lageplan (Anlage 1). Zusätzlich sind sämtliche von der Satzung zur Sicherung von Durchführungsmaßnahmen erfassten Grundstücke in der Anlage 2 aufgelistet.

(2)

Der Lageplan (Anlage 1) und die Grundstücksauflistung (Anlage 2) sind Bestandteil der Satzung.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Hinweis:

Die Satzung kann beim Bereich Planen und Bauen, Neumayerring 72, 3. Ebene in Zimmer 3.08 während der üblichen Dienststunden eingesehen werden (Mo-Mi 8:30-12:00 und 14:00-16:00 Uhr, Do 8:30-12:00 und 14:00-18:00 Uhr, Fr 8:30-12:30 Uhr).

Frankenthal, den 26.03.2019

Stadtverwaltung Frankenthal (Pfalz)

Martin Hebich
Oberbürgermeister

Anlage 1: Geltungsbereich

Anlage 2: Grundstücksauflistung

Auszug aus dem Geoinformationssystem der Stadt Frankenthal



Anlage 1: Geltungsbereich der Satzung



Maßstab:	1:2700
Datum:	13.02.2019
Erstellt von:	I.A. Kattler, Dr.

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Jede Vervielfältigung, Umwandlung in Datenbestände, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung des Herausgebers.
 Die Daten dürfen nur im Rahmen der erteilten Aufgabe bzw. des festgelegten Zweckes genutzt werden. Es wird hiermit ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die in den Plänen enthaltenen Angaben unvollständig sind. Mit Abweichungen muss gerechnet werden. Die genaue Lage und die Verlauf der Leitungsanlagen sind in jedem Fall durch festgelegte Richtungsangaben festzustellen.



Anlage 2: Grundstücke im Bereich der Stadtumbausicherungssatzung

Flurstücks-Nr.		Adresse	Fläche
Zähler	Nenner	Straße, Haus-Nr.	(m ²)
2582	4	Heßheimer Straße 1b	4728.00
2583	1		1437.00
2582	2	Johann-Klein-Straße 36	911.00
2587	3	Johann-Klein-Straße 34	1998.00
2587	2		1081.00
2587	1		1881.00
2588			3691.00
2589	1		2704.00
2589	2		24.00
2592		Johann-Klein-Straße 24,22	11109.00
2551	5		8.00
2551	34	Teil der Eisenbahnstraße 7	
2596		Johann-Klein-Straße 6	3880.00
2597		Johann-Klein-Straße 4	1540.00
2551	33		2388.00
2551	27	Johann-Klein-Straße 2	441.00
2551	28		5271.00
2551	18	Eisenbahnstraße 1	536.00
2551	32		284.00
2551	30		235.00
2551	13		184.00
2494	22		22.00
2551	31		279.00
2494	21		260.00
2494	23		221.00
2494	28		355.00
2494	26		29.00
2552	9		
2552	11		
2552	10		
2662	8	Teil der Eisenbahnstraße	
221		Teil der Bahnhofstraße	
2531	2		4398.00
2531	1	Lamsheimer Straße 15	500.00
2168	25		48.00
2168	24		77.00
2169	4	Albertstraße 1	757.00
2169	5		588.00
2169	7		915.00
2169	6	Albertstraße 3	946.00
2205	6	Albertstraße 5	1322.00
2205	7		1295.00
2205	5	Albertstraße 7	692.00
2205	4	Albertstraße 9	2787.00
2205	9		297.00

Flurstücks-Nr.		Adresse	Fläche
Zähler	Nenner	Straße, Haus-Nr.	(m ²)
2205	8		26.00
2207		Albertstraße 17	1110.00
2208	3	Albertstraße 19	1202.00
2208	4		68.00
2170		Teil der Lambsheimer Straße	
2201	17	Albertstraße 14	8286.00
2194	4	Teil des Petersgartenweges	935.00
2171			3092.00
2176	3		130.00
2176	4	Petersgartenweg 6	843.00
2176	2		1281.00
2168	3		90.00
2171	4		1364.00
2171	7	Albertstraße 6	733.00
2171	6	Albertstraße 4	454.00
2168	7		
2168	6		19.00
2528	5		80.00
2528	4	Albertstr. 2, Lambsheimer Str. 19-23	3797.00
2528	8		107.00
2528	7	Lambsheimer Straße 17	239.00
2528	6		18.00
2598	5	Johann-Klein-Straße 1A	2424
2598	6	Teil der Lambsheimer Straße 16	
203	4	Teil der Westlichen Ringstraße	
2543		Teil der Schmiedgasse	
2552	2	Kurze Straße	476.00
2550		Eisenbahnstraße 24	430.00
2550	2	Heinrich-Heine-Straße 4	140.00
2550	3	Heinrich-Heine-Straße 2	160.00
2550	4	Westliche Ringstraße 21	180.00
2549		Eisenbahnstraße 22	750.00
2548		Eisenbahnstraße 20	517.00
2548	7		885.00
2548	8	Eisenbahnstraße 18, Kurze Straße 6	535.00
2548	6	Kurze Straße 4	290.00
2548	3	Kurze Straße 2	210.00
2548	4	Westliche Ringstraße 11	220.00
2548	5	Westliche Ringstraße 13	270.00
2548	2	Westliche Ringstraße 15	290.00
2548	9	Westliche Ringstraße 17	223.00
2549	2	Westliche Ringstraße 19	380.00
44	2	Westliche Ringstraße 26	340.00
44	4	Westliche Ringstraße 28	170.00
44	3		100.00
44		Westliche Ringstraße 24	630.00
45	3	Westliche Ringstraße 22	851.00

Flurstücks-Nr.		Adresse	Fläche
Zähler	Nenner	Straße, Haus-Nr.	(m²)
45		Westliche Ringstraße 20	810.00
45	2	Westliche Ringstraße 18	1961.00
47	2		300.00
47		Westliche Ringstraße 16	265.00
2141	1		43.00
125	1		8.00
193		Westliche Ringstr. 14, Glockengasse 19	103.00
191	1		4.00
194		Glockengasse 17	69.00
194	2	Westliche Ringstraße 12C	155.00
195		Glockengasse 13	120.00
196		Westliche Ringstraße 12A	298.00
200	3	Westliche Ringstraße 12	460.00
203	4	Westliche Ringstraße 10	130.00
203	5		100.00
203	3	Westliche Ringstraße 8	366.00
215	2	Westliche Ringstraße 6	236.00
215	1		3.00
214	2		64.00
214	1		8.00
216	1		82.00
216	2	Bahnhofstraße 38	614.00
218		Westliche Ringstraße 2	206.00
2142	13	Teil des Neumayerringes	
2547	5	Eisenbahnstraße 14	339.00
2547	2	Westliche Ringstraße 9	290.00
2547	4		198.00
2547	3		294.00
2542	9	Eisenbahnstr. 13, Westliche Ringstr. 5	810.00
2542	10	Westliche Ringstraße 7	190.00
2542	11	Westliche Ringstraße 1	570.00
2542	2	Eisenbahnstraße 12	310.00
2542		Eisenbahnstraße 8-10	690.00
2542	7		90.00
2542	14	Eisenbahnstraße 4-6	660.00
2542	15	Eisenbahnstraße 2	302.00

Einziehungsverfügung

Die Stadt Frankenthal (Pfalz) verfügt als Träger der Straßenbaulast nach § 37 Abs. 1 Satz 1 in Verbindung mit § 14 Landesstraßengesetz für Rheinland-Pfalz (LStrG) mit

Zustimmung des Landesbetriebes Mobilität Rheinland-Pfalz die Einziehung folgenden Teilstücks der Gemeindestraße Holzhofstraße:

Gemarkung Frankenthal, Flurstück-Nr. 2153/26 zu 23 qm.

Das einzuziehende Straßenteilstück ist im beigefügten Lageplan umrandet und gekennzeichnet. Für dieses besteht kein öffentliches Verkehrsbedürfnis mehr, so dass es mit der Einziehung seine öffentlich-rechtliche Eigenschaft verliert.

Hinweis:

Die Einziehungsverfügung (Original) sowie der Stadtratsbeschluss vom 20.03.2019 (Drucksache Nr. XVI/2917) mit dem Lageplan werden bei der Stadtverwaltung Frankenthal (Pfalz), Bereich Planen und Bauen, Neumayerring 72, 67227 Frankenthal, im Flur der 3. Ebene, vor den Zimmern 3.21 bis 3.22, während der Sprechzeiten (montags bis freitags 08:00 – 12:00 Uhr, außerdem donnerstags von 14:00 – 18:00 Uhr), vom 01.04.2019 bis einschließlich 26.04.2019, zu jedermanns Einsicht ausgelegt. Die öffentliche Bekanntmachung ist mit Ablauf des Tages vollzogen, an dem die Auslegungsfrist endet (§ 10 Abs. 3 i. V. mit § 8 Abs. 1 Satz 1 Landesverordnung zur Durchführung der Gemeindeordnung – GemODVO, § 8 Abs. 2 i. V. mit Abs. 1 Hauptsatzung der Stadt Frankenthal [Pfalz]).

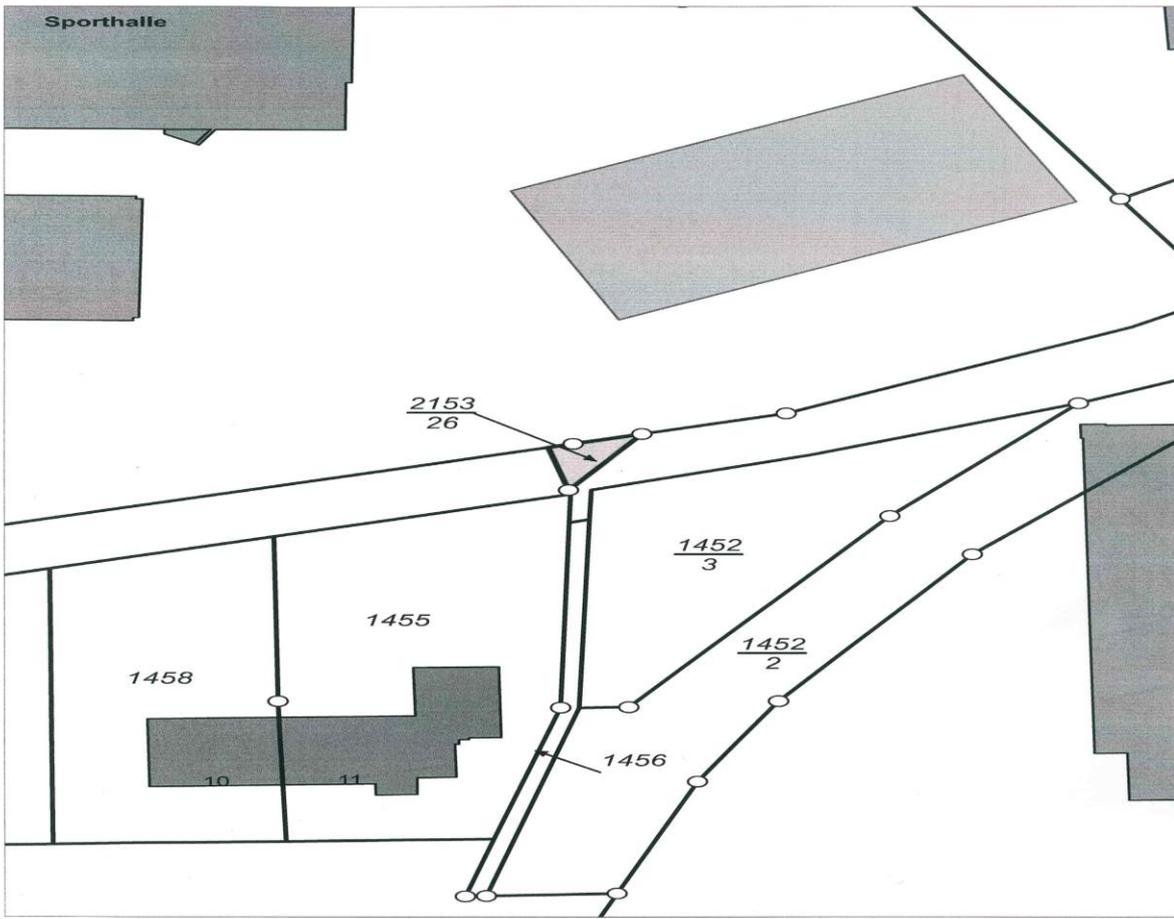
Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Verfügung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist bei der Stadtverwaltung Frankenthal (Pfalz), beim Bereich Planen und Bauen, Neumayerring 72, 67227 Frankenthal, 1. Ebene, Zimmer 1.13 oder bei der Geschäftsstelle des Stadtrechtsausschusses, Karolinenstraße 3, 67227 Frankenthal, Zimmer 208, schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen. Die Schriftform kann durch die elektronische Form ersetzt werden. In diesem Fall ist das elektronische Dokument mit einer qualifizierten elektronischen Signatur nach dem Signaturgesetz zu versehen und an die E-Mail-Adresse: STV-Frankenthal@poststelle.rlp.de zu senden. Bei der Verwendung der elektronischen Form sind besondere technische Rahmenbedingungen zu beachten, die im Internet unter „www.frankenthal.de“ aufgeführt sind.

Frankenthal (Pfalz), 28.03.2019

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich
Oberbürgermeister



BEKANNTMACHUNG

Am Dienstag, den 02.04.2019, **17:00 Uhr** findet im **Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes Neumayerring 72**, 67227 Frankenthal (Pfalz), eine Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses und des Ortsbeirates Mörsch (zu TOP 1, 2 und 3) statt.

Frankenthal (Pfalz), 28.03.2019
STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Hebich
Oberbürgermeister

Tagessordnung

I. Öffentliche Sitzung

1. Bebauungsplan „Mörsch – westlich des Friedhofes“: Geänderter Aufstellungs-beschluss, Zustimmung zum Vorentwurf
2. Bebauungsplan "Wohn- und Mischgebiet Spitzäcker" zukünftig "Mörsch, Spitzäcker" - Zustimmung zum städtebaulichen Konzept sowie zum Bebauungsplan-Vorentwurf und Beschluss zu den frühzeitigen Beteiligungen nach § 3 Abs. 1 u. § 4 Abs. 1 BauGB
3. Bauvorhaben in Mörsch, Flurstück 546 und 547; Errichtung einer Wohnunterkunft für Saisonarbeiter im Außenbereich;
hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i.V.m. § 35 BauGB
4. Errichtung eines Mehrfamilienhauses in der Haydnstraße
Hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i.V.m. § 31 BauGB
5. Errichtung einer Garage in der Simon-Feylner-Straße
hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Wohngebiet Lauterecken"; Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 31 BauGB
6. Bebauungsplan "KiTa am Ostparkstadion" Zustimmung zum Vorentwurf
7. Bebauungsplan "Am Speyerbach, Wohn- und Mischgebiet, Abschnitt II" - Zustimmung zum städtebaulichen Konzept und Beschluss der frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden nach § 4 Abs.1 BauGB
8. Bebauungsplan "ehemaliger Sportplatz Schraderstraße": Zustimmung über die weitere Entwicklung der Fläche
9. Fortschreibung des Grün- und Pflegekonzeptes aus dem Jahr 2016
10. Sanierung der Kunststofflaufbahn im Ostparkstadion
11. Renaturierung Graben G 5, Entwurfsbeschluss
Projekt: 5097

12. Errichtung eines FGÜs am Kreisel vor dem Eingangstor von Amazon
13. Gemeinde Bobenheim-Roxheim Bebauungsplan "Gewerbegebiet Südring 1. Änderung", Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
14. Franken-/ Benderstraße Planung Minikreisel und Fahrradaufstell/-schutzstreifen, Aufhebung der Radwegebenutzungspflicht
- 14.1. Zukünftige Führung des Fußgänger- und Radverkehrs in der Benderstraße; Ergänzungsdrucksache zur Drucksache XVI/2649
15. Willy-Brandt-Anlage: Rodung von Gehölzflächen
16. Erweiterung Lidl-Markt Lambsheim,
hier: mündlicher Bericht
17. Stand der Sanierungs- oder Neubaupläne des Basketballplatzes an der Benderstraße,
hier: Antrag der CDU-Stadtratsfraktion
18. Erhöhung der Sicherheit von Fußgängern und Radfahrern bei der Querung von Kreisverkehren durch Einrichtung von Fußgängerüberwegen,
hier: Antrag der CDU-Stadtratsfraktion
19. Fußgängerüberweg in der Amazonstraße,
hier: Antrag der CDU-Stadtratsfraktion
20. Beschilderung Radweg nach Flomersheim,
hier: Antrag der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/Offene Liste
21. Melde- und Auskunftspflicht über erdverlegte Leitungs- und Rohrsysteme;
hier Anfrage der CDU-Stadtratsfraktion
22. Baumnachpflanzung in der Vierlingstraße;
hier: Anfrage der SPD-Stadtratsfraktion

II Nichtöffentliche Sitzung

Grundstücksangelegenheiten

III Öffentliche Sitzung

Bekanntgabe der Entscheidungen aus der nichtöffentlichen Sitzung

BEKANNTMACHUNG

Am Mittwoch, den 03.04.2019, 19:00 Uhr findet im Sitzungssaal der Grundschule Eppstein, Leharstraße, 67227 Frankenthal (Pfalz), eine Sitzung des Ortsbeirates Eppstein statt.

Frankenthal (Pfalz), 27.03.2019
STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Uwe Klodt
Ortsvorsteher

Tagesordnung

I. Öffentliche Sitzung

1. Mitteilungen des Ortsvorstehers
2. Einwohnerfragestunde
3. Widmung von Straßen
4. Nachtrag zu Drucksache XVI/2940
5. Sozialquote im neuen Baugebiet "Im Bornfeld"
hier : Prüfantrag der SPD Eppstein
6. Verkehrspoller am Ortsausgang Eppstein Dürkheimer Straße in Richtung Süden
hier : Antrag der SPD Eppstein
7. Brütende Vögel in den Bäumen des Kindergartens
hier : Anfrage der SPD Eppstein

8. Zeitplan Neubau Kindergarten Weidstraße
hier : Anfrage der SPD Eppstein
-

BEKANNTMACHUNG

Am Donnerstag, den 04.04.2019, 17:00 Uhr findet im Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes Neumayerring 72, 67227 Frankenthal (Pfalz), eine Sitzung des Jugendhilfeausschusses statt.

Frankenthal (Pfalz), 28.03.2019
STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)
In Vertretung

Konrad Erb
Stellvertretender Vorsitzender

Tagesordnung

I. Öffentliche Sitzung

1. Wahl der/des Vorsitzenden
2. Bundesteilhabegesetz
Hier: Abschluss einer Rahmenvereinbarung für Fachleistungen der Träger für Personen unter 18 Jahren
3. Bundesteilhabegesetz
Hier: Gründung einer "Kommunalen Gesellschaft zur Beratung in der Eingliederungshilfe und Jugendhilfe Rheinland-Pfalz"
4. Kinderarmut und kinderbezogene Armutspräventionen
5. Zuteilung der 1,0 Stellenanteile Schulsozialarbeit für das Karolinen Gymnasium und Albert-Einstein Gymnasium
6. Aufteilung der freiwilligen Zuschüsse 2019

7. Zuschuss an die Kath. Pfarrei Hl. Dreifaltigkeit für Sanierungsmaßnahmen an der Kindertagesstätte St. Ludwig aufgrund brandschutz- und hygienerechtlicher Vorgaben; hier: Erhöhung der Zuschusssumme
8. Sachkostenzuschüsse an die Träger von Kindertagesstätten in Frankenthal für 2019
9. Antrag zur Umstellung auf eine online Anmeldung bei städtischen Kindertagesstätten