



Stellenausschreibung 61-61-2019

Bei der Stadtverwaltung Frankenthal (Pfalz) ist im **Bereich Planen und Bauen** – Abteilung Bauaufsicht - zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Vollzeitstelle als

Diplom-Ingenieurin/Diplom-Ingenieur (m/w/d)
der Fachrichtung Architektur (TH,FH) bzw. Bachelor/Master

bzw.

Diplom-Ingenieurin/Diplom-Ingenieur (m/w/d)
der Fachrichtung Bauingenieurwesen (TH,FH) bzw. Bachelor/Master

zu besetzen.

Die Stelle ist im Stellenplan nach **Entgeltgruppe 11 TVöD** ausgewiesen. Eine Besetzung mit zwei sich ergänzenden Teilzeitkräften ist grundsätzlich möglich.

Die Stelle umfasst im Wesentlichen folgende Aufgaben:

- Durchführung und Abwicklung von wiederkehrenden Prüfungen in den Versammlungs- und Verkaufsstätten, Hotels/Heime/Kindergärten, Schulen und allen Garagen > 100 m²,
- Teilnahme an Gefahrenverhütungsschauen und Begehungen durch die Gewerbeaufsicht (gewerbliche Objekte),
- Durchführung von Ortsbesichtigungen, Feststellung von brandschutztechnischen Mängeln bei allen Wohngebäuden der Gebäudeklasse 4 einschl. Hochhäuser sowie Begleitung der angeordneten Maßnahmen zur Mängelbeseitigung,
- Beratung von Bauherren/innen und Architekten/innen hinsichtlich der Mängelbeseitigung,
- Durchführung von Bauabnahmen von Gebäuden besonderer Art und Nutzung,
- Prüfung der bauplanungs- und bauordnungsrechtlichen Zulässigkeit von Bauvoranfragen, Bauanträgen, Nutzungsänderungen, Abweichungsanträgen usw.,
- Erlass von begünstigenden oder belastenden Verwaltungsakten mit ausführlicher, rechtlich fundierter Begründung,
- Beratung von Bauherren/innen und Architekten/innen,

- Stellungnahmen zu anderen Verfahren,
- Zustimmungsverfahren von Bauvorhaben des Bundes und der Länder gemäß § 83 LBauO,
- Einleitung und Bearbeitung von ordnungsbehördlichen Maßnahmen.

Voraussetzung für die Stellenbesetzung:

- abgeschlossenes Hochschul- oder Fachhochschulstudium (Bachelor / Master / Diplom) der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen mit guten Kenntnissen im Brandschutz,
- einschlägige Berufserfahrung,
- umfassende und fundierte Fachkenntnisse insbesondere im Bauplanungs-, Bauordnungs- und Verwaltungsverfahrenrecht, sowie in den Sonderbauvorschriften,
- Verantwortungsbewusstsein, Teamfähigkeit,
- Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen in Verbindung mit einem sicheren und freundlichen Auftreten,
- EDV-Kenntnisse der üblichen Standardsoftware, darüber hinaus wären Kenntnisse des Computerprogramms ProBauG von Vorteil,
- Führerschein Klasse B.

Schwerbehinderte werden bei gleicher fachlicher und persönlicher Eignung besonders berücksichtigt. Bewerbungen von Frauen sind besonders erwünscht. Die Ausschreibung wendet sich ausdrücklich auch an Menschen mit Migrationshintergrund.

Wir bitten Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse, Beurteilungen, Nachweise von Fortbildungen) bis zum **31.10.2019** unter Hinweis der **Ausschreibungsnummer 61-61-2019** ausschließlich online über

<https://www.interamt.de/koop/app/stelle?id=538851>

einzureichen.

